


**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
☎ (074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Wałbrzych, dnia 04.09.2015 r.

W/N.5142.422.2015.MP

DECYZJA NR 997 /2015

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), § 15 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 968 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.08.2015 r. Ks. bp Waldemara Pytla Proboszcza Parafii Ewangelickiej w Świdnicy, Plac Pokoju 6, 58 – 100 Świdnica
o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku:
dzwonnica w zespole Kościoła Pokoju w Świdnicy
wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/4799/1693 decyzją z dnia 12.05.1966 r.
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa

udzielam pozwolenia

*Parafii Ewangelicko - Augsburskiej w Świdnicy,
Plac Pokoju 6, 58 – 100 Świdnica*

na wykonanie następujących prac przy ww. zabytku:

Elewacje.

- konserwacja i restauracja ścian o konstrukcji szachulcowej wg technologii tradycyjnej z fakturowaną wyprawą tynkarską,
- konserwacja ścian odeskowanych i okiennic drewnianych,
- malowanie elewacji,
- rekonstrukcja stolarki okiennej,
- konserwacja okiennic drewnianych,
- rekonstrukcja i renowacja stolarki drzwiowej,
- i inne roboty towarzyszące,

Wnętrza.

- konserwacja i malowanie tynków,
 - konserwacja i restauracja podłóg i schodów,
- Prace towarzyszące w bezpośrednim otoczeniu dzwonnicy.

zgodnie z programami prac zawartymi w dokumentacjach projektowych:

1. „Renowacja dzwonnicy przy Kościele Pokoju w Świdnicy”, opracowany przez mgr inż. arch. Marian Droń,

2. „Program prac konserwatorskich elewacji dzwonnicy przy Kościele Pokoju w Świdnicy” opracowany przez dr inż. arch. Maciej Małachowicz, data opracowania: VIII 2015 r.

Ww. dokumentację osteplowano, jako załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2016 r.

Do wniosku przedłożono dokumenty:

- oświadczenie o posiadanym prawie do zabytku,

We wniosku zawarto oświadczenie, że przy wyborze osoby kierującej robotami budowlanymi oraz wykonującej nadzór inwestorski zastosowane zostanie kryterium posiadania kwalifikacji, o którym mowa w § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 z późn. zm.)

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Remont elewacji i wnętrza budynku dzwonnicy, jako działania rewaloryzacyjne mają na celu przywrócenie wartości technicznych i estetycznych określających pierwotne założenia architektoniczno – artystyczne zabytku, realizację inwestycji warunkuje się o poniższe:

- forma, kolor, sposób opracowania i ujednolicenia oszalowania i konstrukcji szkieletowej zewnętrznych ścian budynku wymaga na etapie wykonawczym akceptacji przez tut. urząd;
- projekt/rysunek wykonawczy stolarki okiennej i drzwiowej wraz z okuciami oraz próba kolorystyczna wymaga uzgodnienia z tut. urzędem;
- kolorystyka wnętrza wymaga uzgodnienia z tut. urzędem;

2. Spełnienia obowiązku kierowania i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje o których mowa w § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 ze zm.).

3. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania imienia, nazwiska i adresu osoby wykonującej nadzór inwestorski i kierującej robotami nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac.

4. Prace realizować należy pod nadzorem autorskim projektantów.

5. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.

6. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

7. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków. O terminach planowanych odbiorów należy powiadomić organ konserwatorski przynajmniej 14 dni przed planowanym odbiorem.

8. Inwestor zobowiązany jest do zorganizowania spotkania roboczego po rozpoczęciu prac z udziałem wykonawcy, przedstawiciela tut. urzędu oraz osoby kierującej robotami budowlanymi i pełniącej nadzór inwestorski w celu ustalenia szczegółów wykonywanych prac.

UZASADNIENIE

Mając na uwadze, że planowana inwestycja nie doprowadzi do naruszenia substancji zabytkowej lub zmiany zabytku, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

- Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania

archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);

- Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- *Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);*

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Parafia Ewangelicko-Augsburska w Świdnicy 113398-29877-7-R
2. a/a

Oplata skarbową: wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 PLN na podstawie art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 225, poz. 1635).