

Świdnica, dnia 25 marca 2016 r.

**ZAMAWIAJACY:**

Parafia Ewangelicko- Augsburgska pw. Św. Trójcy

Plac Pokoju 6, 58-100 Świdnica

Telefon: 74 852 28 14

Fax: 74 852 28 14

Internet: [www.luteranskaenklawa.pl](http://www.luteranskaenklawa.pl)

e- mail: [kosciol@kosciolpokoju.pl](mailto:kosciol@kosciolpokoju.pl)

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW  
wg rozdzielnika**

Zamawiający informuje, że w postępowaniu na wykonanie remontu dzwonnicy znajdującej się przy Kościele Pokoju w Świdnicy w ramach projektu pn. „Kościół Pokoju w Świdnicy- obiekt UNESCO. Przywrócenie świetności luterkańskiej enklawy poprzez renowację organów wraz z projektem, rewitalizację cmentarza i przebudowę plebanii, w celu zapewnienia wielokulturowej oferty kulturalnej, edukacyjnej i społecznej” w ramach programu „Konservacja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego” w ramach Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009-2014 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2009-2014 za najkorzystniejszą została uznana oferta złożona przez Wykonawcę:

**Budraf Sp. z o.o.- Sp.k.**  
**ul. Niepodległości 37 A**  
**58-303 Wałbrzych**

Cena brutto wybranej oferty: **236 397,22 zł**

Zaoferowany termin wykonania: **93 dni**

Zaoferowany okres gwarancji: **120 miesięcy**

Jednocześnie Zamawiający przedstawia nazwy oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, zaoferowane ceny brutto, termin wykonania oraz okres gwarancji:

Nazwa oraz adres Wykonawcy	Nr oferty	cena brutto	termin wykonania (dni)	okres gwarancji (miesiące)
Zakład Ogólnobudowlany Jan Urszulak ul. Sportowa 27 68-200 Żary	1	356 889,57 zł	93	121
Alta Sp. z o.o. ul. Grota Roweckiego 168 52-214 Wrocław	2	390 006,76 zł	100	120
Budraf Sp. z o.o.- Sp.k. ul. Niepodległości 37 A 58-303 Wałbrzych	3	236 397,22 zł	93	120

Wsparcie udzielone z funduszy norweskich i funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii, oraz środków krajowych

<b>Spółka Ogólnobudowlana Alfa- EDGAR Witkowski i Woroniecki sp.j. ul. Wesola 8 55-002 Kamieniec Wrocławski Łany</b>	<b>4</b>	<b>326 294,92 zł</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Przedsiębiorstwo Budowlano- Konserwatorskie CASTELLUM Sp. z o.o. ul. Świdnicka 31 50-066 Wrocław</b>	<b>5</b>	<b>297 693,16 zł</b>	<b>90</b>	<b>93</b>

### UZASADNIENIE WYBORU

Zamawiający badając ofertę złożoną przez Wykonawcę Budraf Sp. z o.o.- Sp.k. zastosował wobec Wykonawcy procedurę uzupełnienia oferty przewidzianą w postanowieniu 5.4.1. SIWZ oraz procedurę wyjaśnienia przewidzianą w pkt. 5.6.5. SIWZ. Po dokonaniu tej procedury Zamawiający uznał, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a złożona przez niego oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca Budraf Sp. z o.o.- Sp.k. przedstawia najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert.

Zamawiający przeprowadził również badanie pozostałych ofert złożonych w Postępowaniu i przyjął, że w poniżej wymienionych ofertach istnieją braki dokumentów, niejasności itp., które przedstawia poniżej:

#### **Oferta nr 1 złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Jan Urszulak z siedzibą w Żarach:**

- 1) brak aktualnej informacji z KRK, o której mowa w pkt. 3.2.5. SIWZ,
- 2) brak oświadczenia dotyczącego przynależności do grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt. 3.2.2.7. SIWZ,
- 3) z treści wykazu osób nie wynika jednoznacznie, że osoba w nim wskazana posiada minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy,
- 4) w wykazie osób nie wskazano jaka jest podstawa do dysponowania osobą wskazaną w wykazie osób.

#### **Oferta nr 2 złożona przez Alta Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu:**

- 1) w formularzu ofertowym nie wskazano kwoty podatku VAT zaoferowanej ceny,
- 2) brak oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, o którym mowa w pkt. 3.2.2.4. SIWZ.

#### **Oferta nr 4 złożona przez Spółkę Ogólnobudowlaną Alfa- EDGAR Witkowski i Woroniecki sp. j.:**

- 1) z załączonego do oferty KRS wynika, że do składania oświadczeń woli w imieniu spółki wymagane jest współdziałanie dwóch wspólników lub jednego wspólnika i prokurenta. Zaświadczenia z KRK, zaświadczenie z Urzędu Skarbowego, zaświadczenie z ZUS zostały potwierdzone za zgodność z oryginałem przez prokurenta samoistnego (podpis został opatrzony pieczęcią) oraz przez drugą osobę



Wsparcie udzielone z funduszy norweskich i funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii, oraz środków krajowych

(podpis nie został opatrzony pieczęcią). Z uwagi na fakt, że podpis drugiej osoby jest nieczytelny i nie został opatrzony pieczęcią- Zamawiający nie jest w stanie stwierdzić, czy ww. dokumenty zostały potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania spółki.

Bez względu na brak jednoznacznego wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu, tudzież występujących niejasności itp. w ww. ofertach, Zamawiający działając zgodnie z postanowieniami SIWZ zawartymi w pkt. 5.3. oraz 5.4. nie wzywał ww. Wykonawców do składania jakichkolwiek wyjaśnień bądź uzupełnień brakujących dokumentów z uwagi na fakt, że ewentualne przedłożone wyjaśnienia tudzież dokonane uzupełnienia nie miałyby żadnego wpływu na wynik Postępowania, a wręcz mogłyby zostać poczytywane za formalizm rodzący konieczność wykonywania dodatkowych czynności przez Wykonawców.

Wobec powyższego, Zamawiający przy dokonywaniu oceny ofert nie brał pod uwagę tychże ofert, z których w istocie- nawet gdyby przyjąć ich poprawność i kompletność- żadna nie zostałaby uznana za najkorzystniejszą, na co jednoznacznie wskazuje bilans kryteriów oceny ofert.

Zamawiający przedstawia poniżej bilans oceny ofert, które są kompletne:

Nazwa oraz adres Wykonawcy	Nr oferty	Ilość uzyskanych punktów			
		Kc	Kt	Kg	SUMA
<b>Budraf Sp. z o.o.- Sp.k.</b> <b>ul. Niepodległości 37 A</b> <b>58-303 Wałbrzych</b>	3	60 pkt	19 pkt	20 pkt	99 pkt
<b>Przedsiębiorstwo Budowlano-Konserwatorskie CASTELLUM Sp. z o.o.</b> <b>ul. Świdnicka 31</b> <b>50-066 Wrocław</b>	5	48 pkt	20 pkt	16 pkt	83 pkt

W świetle powyższego, oferta złożona przez Budraf Sp. z o.o.- Sp.k. została uznana za najkorzystniejszą.

Umowa w sprawie zamówienia zostanie zawarta nie wcześniej niż po upływie 5 dni od dnia upublicznienia zawiadomienia o wyborze wykonawcy. O terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony odrębną korespondencją.

Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcom zostały opisane w SIWZ.

Dziękując za udział w postępowaniu Zamawiający przypomina, że Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a Zamawiający nie jest podmiotem zobligowanym do stosowania przepisów tejże ustawy.

**PARAFIA**  
**EWANGELICKO-AUGSBURSKA**  
Św. Trojcy  
58-100 Świdnica, Plac Pokoju 6  
tel./fax /074/ 852-28-14

**PROBOSZCZ PARAFII**  
**Ewangelickiej w Świdnicy**  
*[Podpis]*  
**ks. bp Waldemar Pytel**

.....  
podpis Kierownika Zamawiającego