

Świdnica, dnia 16 marca 2015 roku.

ZAMAWIAJĄCY:

Parafia Ewangelicko - Augsburgska pw. Św. Trójcy

Plac Pokoju 6, 58-100 Świdnica

Telefon: 74 852 26 33

Internet: www.kosciolpokoju.pl

e-mail: boib_tadeusz_muskala@wp.pl

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Zamawiający informuje, że w postępowaniu na rewitalizację zabytkowego cmentarza znajdującego się przy Kościele Pokoju w Świdnicy, w ramach projektu „Kościół pokoju w Świdnicy - obiekt UNESCO. Przywrócenie świetności luterańskiej enklawy poprzez renowację organów wraz z projektem, rewitalizację cmentarza i przebudowę plebanii, w celu zapewnienia wielokulturowej oferty kulturalnej, edukacyjnej i społecznej” w ramach programu „Konservacja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego” w ramach Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009 - 2014 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2009 - 2014 wpłynęły pytania. Treść pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający przekazuje poniżej.

Pytanie 1.

W przedmiarze robót występuje określenie tynki renowacyjne. Co Zamawiający rozumie pod tym pojęciem i jakie parametry powinny spełniać materiały do wykonania tych tynków?

Odpowiedź:

Tynki renowacyjne przeznaczone do odnowy zawilgoconych i zasolonych murów, posiadające w szczególności Certyfikat WTA.

Pytanie 2.

Jaki jest okres gwarancji, który "nie wzbudzi wątpliwości Zamawiającego"?

Odpowiedź:

Wykonawca składając ofertę zobligowany jest określić i wskazać w ofercie okres, na jaki udziela gwarancji na wykonane prace. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zaoferowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji, jeżeli wskazany w ofercie okres gwarancji wzbudzi wątpliwość Zamawiającego co do możliwości jego faktycznego

wykorzystania przez Zamawiającego. Zabezpieczenie Zamawiającego w zakresie jakości wykonanych prac ma być realne przez cały wskazany w ofercie okres gwarancji. Każdy okres gwarancji, który mógłby zostać uznany przez Zamawiającego za zaofiarowany w celu uzyskania większej ilości punktów, a nie służący zabezpieczeniu Zamawiającego w zakresie jakości wykonanych prac, będzie stanowił podstawę odrzucenia oferty zgodnie z postanowieniami SIWZ.

Pytanie 3.

Czy odpowiedzi udzielone na pytania do poprzednich postępowań można odnieść do aktualnego postępowania i czy będą one wiążące dla Stron i aktualnej SIWZ?

Odpowiedź:

Nie. Poprzednie postępowania zostały zakończone, a odpowiedzi udzielone na pytania do tych postępowań nie należy odnosić do niniejszego postępowania.

Pytanie 4.

Proszę o potwierdzenie, że zakres prac objętych zamówieniem w całości został zawarty w załączonym do dokumentacji przedmiarze robót, lub wskazanie które prace zawarte w dokumentacji przetargowej nie są ujęte w przedmiarze a wchodzą w zakres zadania.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia, w tym sposób jego realizacji został precyzyjnie określony we wszystkich dokumentach obejmujących SIWZ.

Pytanie 5.

Jak Zamawiający zapewni dojazd do muru po stronie zachodniej od strony zewnętrznej na odcinku przyległych budynków, kortów tenisowych, ogródków działkowych itp.?

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wykonać prace w oparciu o posiadany potencjał i wiedzę.

Pytanie 6.

Czy Wykonawca powinien uwzględnić usunięcie drzew samosiejek znajdujących się w obrębie muru? Czy uzyskanie pozwolenia na ich usunięcie i koszt ich usunięcia należy przewidzieć w zadaniu?

Odpowiedź:

Tak, Wykonawca powinien uwzględnić usunięcie drzew samosiejek znajdujących się w obrębie muru oraz przewidzieć koszt uzyskanie pozwolenia na ich usunięcie i koszt ich usunięcia.

Pytanie 7.

Prosimy o wyjaśnienie - czy w cenie konserwacji nagrobków i epitafiów należy uwzględnić koszt prac "terenowych" i budowlanych związanych np. z odkopaniem, stabilizacją i remontem fundamentów, usuwaniem samosiejek itd.?

Odpowiedź:

Tak, należy uwzględnić.

Pytanie 8.

Czy w zakresie prac np. przy nagrobku N-11, W-1 itp. należy uwzględnić kryptę oraz płytę nagrobną nad kryptą? Czy tylko elementy znajdujące się na murze? Pytanie dotyczy również innych nagrobków o podobnej budowie: czy w ich przypadku zakres dotyczy wyłącznie elementów na murze?

Odpowiedź:

Dokładny zakres prac określa przedmiar robót.

Pytanie 9.

Proszę o uściślenie - jaki zakres prac należy uwzględnić na części ziemnej nagrobków przynależnych do części zamontowanych na murze?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia został precyzyjnie opisany w dokumentach obejmujących SIWZ.

Pytanie 10.

Czy brakujące elementy, np. nakryw i obramień nagrobków należy uzupełnić, jeżeli tak to jakim materiałem.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia został precyzyjnie opisany w dokumentach obejmujących SIWZ.

Pytanie 11.

W jakiej odległości od nagrobka ziemnego i w jaki sposób należy uporządkować teren?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia został precyzyjnie opisany w dokumentach obejmujących SIWZ.

Pytanie 12.

Proszę o uzupełnienie przedmiarów co do ilości nagrobków i występującego zakresu robót.

Odpowiedź:

Przedmiar robót określa dokładnie zakres prac będących do wykonania.

Pytanie 13.

Proszę o wyjaśnienie:

- czego dotyczy pozycja przedmiaru nr 346 i 347 oraz wskazanie dokumentacji dotyczącej tego obiektu

- czy pozycje 204 i 330 odnoszą się do rekonstrukcji kraty, czy do jej konserwacji?

Odpowiedź:

Poz. nr 346 i 347 dotyczą prac konserwatorskich wewnątrz kaplicy nr II opisanych w dokumentach obejmujących SIWZ.

Poz. 204 i 330 odnoszą się do konserwacji krat.

Pytanie 14.

Czy Zamawiający dopuszcza uczestnictwo w przetargu i złożenie oferty przez podmiot, który opracowywał projekt konserwatorski dla tego zadania? Czy udział podmiotu opracowującego

projekt konserwatorski nie narusza zasady równego traktowania oferentów przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Ziszczenie się przesłanek dotyczących wykluczenia każdego z wykonawców z postępowania będzie poddane badaniu i ocenie przez powołaną Komisję.

Pytanie 15.

W pkt. 1.3.1.1. Warunki udziału w Postępowaniu - pkt. 2.1.c. znajduje się wymóg dotyczący kierownika prac konserwatorskich: "posiada dyplom ukończenia studiów ze specjalizacją - konserwacja kamienia i detali architektonicznych lub w zakresie konserwacji i restauracji elementów architektonicznych".

Zapis ten ogranicza się do wymienienia nazw specjalizacji wpisywanych w dyplomach przez uczelnie warszawską i toruńską, tym samym dyskryminuje i wyklucza z postępowania absolwentów uczelni krakowskiej i narusza zasady równego traktowania oferentów przez Zamawiającego. Krakowski Wydział Konserwacji i Restauracji Dzieł Sztuki wydaje dyplomy z nazwą specjalizacji: "Konserwacja rzeźby", który w pełni upoważnia do prac związanych z konserwacją rzeźby w szerszym zakresie - w tym kamiennej rzeźby architektonicznej i kamiennego detalu architektonicznego (w zał. pismo Dziekana).

Reasumując, rozumiemy, że każda szersza specjalizacja, która obejmuje swym zakresem konserwację kamienia i detali architektonicznych będzie spełniać wymogi Zamawiającego.

Odpowiedź:

Sformułowanie „posiada dyplom ukończenia studiów ze specjalizacją – konserwacja kamienia i detali architektonicznych lub w zakresie konserwacji i restauracji elementów architektonicznych” jest w ocenie Zamawiającego jednoznaczne i nie powinno budzić wątpliwości. Osoba, o której mowa w przywołanym przez Wykonawcę postanowieniu SIWZ musi legitymować się dyplomem ukończenia studiów ze specjalizacją konserwacja kamienia i detali architektonicznych lub dyplomem ukończenia studiów ze specjalizacją w zakresie konserwacji i restauracji elementów architektonicznych. Badanie i ocena spełnienia przez każdego z wykonawców warunków udziału w postępowaniu zostaną dokonane przez powołaną Komisję.

Dodatkowo, Zamawiający informuje, iż dokonuje następujących modyfikacji w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- I. w rozdziale 3.6. (wadium), po postanowieniu 3.6.10. dodaje się postanowienie 3.6.11. w brzmieniu: „3.6.11. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniądź, oryginał dokumentu wadium należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii Parafialnej, do momentu składania ofert, natomiast kopię dokumentu wadium należy zamieścić w ofercie.”
- II. w rozdziale 4.2. (termin składania ofert) w postanowieniu 4.2.1. treść „w nieprzekraczalnym terminie do godziny 8:30 w dniu 17 marca 2015 roku” zastępuje się treścią: „w nieprzekraczalnym terminie do godziny 8:30 w dniu 19 marca 2015 roku”. Analogicznej zmianie ulega termin do którego należy wnieść wadium.

Zamawiający informuje, że oferty należy składać w Kancelarii Parafialnej Parafii Ewangelicko - Augsburgskiej pw. Św. Trójcy w Świdnicy. Zamawiający informuje również, że w treść rozdziału 5.1. (otwarcie ofert) wkradł się błąd pisarski - pkt. 5.1.2. występuje dwukrotnie; oczywistym jest, że drugi w kolejności punkt 5.1.2. jest w istocie punktem 5.1.3. natomiast obecny punkt 5.1.3. jest numerem kolejnym, tj. 5.1.4.

Zmiana numeracji, wprowadzone modyfikacje oraz udzielone wyjaśnienia są wiążące dla uczestników Postępowania.