

I. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. WYTYCZNE OGÓLNE

1.1. Informacja o przetargu

ZAMAWIAJĄCY:

Parafia Ewangelicko - Augsburska pw. Św. Trójcy

Plac Pokoju 6, 58-100 Świdnica

Telefon: 74 852 26 33

Internet: www.kosciolpokoju.pl

e-mail: kosciol@kosciolpokoju.pl

Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja zabytkowego cmentarza znajdującego się przy Kościele Pokoju w Świdnicy, w ramach projektu *„Kościół pokoju w Świdnicy - obiekt UNESCO. Przywrócenie świetności luterkańskiej enklawy poprzez renowację organów wraz z projektem, rewitalizację cmentarza i przebudowę plebanii, w celu zapewnienia wielokulturowej oferty kulturalnej, edukacyjnej i społecznej”* w ramach programu *„Konserwacja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego”* w ramach Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009 - 2014 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2009 - 2014

Rewitalizacja zabytkowego cmentarza znajdującego się przy Kościele Pokoju w Świdnicy, obejmująca prace konserwatorskie kaplic oraz pomników nagrobnych na odcinkach muru cmentarnego – zachodnim, północnym oraz wschodnim, prace konserwatorskie kamieniarki, rewaloryzację zabytkowego cmentarza – rewaloryzacja nagrobków i muru zewnętrznego – zachodniego, ogrodzenia i małej architektury, prace konserwatorskie elementów ceramicznych i klinkierowych, oraz remont dwóch kaplic.

INFORMACJE OGÓLNE, TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu na zasadach określonych postanowieniami „**Regulaminu udzielania zamówień przez Parafię Ewangelicko-Augsburską św. Trójcy. Parafia nie jest Zamawiającym w rozumieniu przepisów prawa zamówień publicznych.**

W postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia mają odpowiednie zastosowanie zasady wynikające z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”, w szczególności zasada uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców - w zakresie w jakim wskazują na to postanowienia niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”). W pozostałym zakresie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 121 ze zm.)

Zamówienie winno być wykonane zgodnie z ramowym programem prac konserwatorskich i projektem budowlanym stanowiącymi załączniki do SIWZ.

Termin wykonania zamówienia: do dnia 30 kwietnia 2016 r.

Finansowanie zamówienia

Zamówienie to jest finansowane z ***Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009 - 2014 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2009 - 2014***

1.3. Wykonawcy

1.3.1. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Pzp).

1.3.2. Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia dostarczą ofertę sporządzoną według załączonego wzoru wraz z wypełnionymi następującymi formularzami i dokumentami:

1. formularz oferty – zał. nr 1
2. informacje ogólne o wykonawcy – zał. nr 2,

3. wykaz prac podobnych - informacje o wartości prac konserwatorskich na obiektach wpisanych do rejestru zabytków, odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowemu zamówieniu, wykonanych przez wykonawcę w ciągu każdego z pięciu ubiegłych lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, oraz dokumentów potwierdzających, że prace te zostały wykonane z należyłą starannością (wymagane 5 prac rocznie) – załącznik nr 3,
4. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, doświadczenie podstawowego personelu kierowniczego i technicznego proponowanego do zatrudnienia na budowie w realizacji robót – załącznik nr 4
5. oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia określone w załączniku nr 4 posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 5
6. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 6,
7. dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w przetargu, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mają być składane (Dz.U. Nr 2013 poz.231):
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
 - b) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 – 9 ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

1.3.3. Warunki wymagane od wykonawców.

Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki udziału, potwierdzone w wypełnionych formularzach określonych w pkt. 1.3.2.:

- a. osiągnąć w pracach konserwatorsko - budowlanych w ciągu ostatnich 3 lat sumaryczną wartość wykonanych robót równą co najmniej 3 000 000 zł,
- b. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał roboty obejmujące swoim zakresem konserwację co najmniej 3 zabytkowych nagrobków lub figur,
- c. zobowiązać się do zatrudnienia kierownika budowy z nie mniej niż trzyletnim doświadczeniem na tym stanowisku,
- d. kierownik budowy powinien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz odbył co najmniej dwuletnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych lub posiada zaświadczenie o którym mowa w § 13 rozp. Min. Kultury z dnia 9.06.2004 (Dz. U. z 30.06.2004, nr 150 poz.1579).
- e. zobowiązać się do zatrudnienia kierownika prac konserwatorskich - osobę posiadającą wyższe wykształcenie magisterskie na kierunku restauracja i konserwacja dzieł sztuki zgodne z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 27.07.2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z roku 2011 nr 165 poz. 987), posiadającego udokumentowane (zaświadczenia lub referencje) doświadczenie w nadzorowaniu i koordynowaniu prac konserwatorskich.

1.3.4. Doświadczenia podwykonawców oraz ich zasoby nie będą brane pod uwagę przy określaniu czy wykonawca spełnia warunki udziału.

1.3.5. Oferty przedstawione przez dwa lub więcej podmiotów występujących wspólnie, będą musiały spełniać następujące wymagania:

- a) oferta będzie zawierać informacje i dokumenty wymienione w punkcie 1.3.2. pkt 7 lit a) – c) dotyczące każdego partnera konsorcjum;
- b) oferta będzie podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich partnerów;
- c) wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami;
- d) jeden z partnerów konsorcjum zostanie ustanowiony jako pełnomocnik, upoważniony do reprezentowania wszystkich uczestników konsorcjum w postępowaniu albo reprezentowania

wszystkich uczestników konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;

- e) zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez partnera kierującego lub od wszystkich partnerów łącznie lub od każdego z osobna, albo też w inny sposób ustalony w umowie konsorcjum.

1.4. Jedna oferta

Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego wykonawcy zostaną odrzucone.

1.5. Koszty udziału w przetargu.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty.

1.6. Oględziny

Zaleca się, aby wykonawca dokonał oględzin zabytkowego cmentarza i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania oględzin poniesie wykonawca.

2. Dokumenty przetargowe

2.1. Zawartość dokumentów przetargowych

Zestaw materiałów przetargowych obejmuje:

I Wzór oferty wraz z formularzami dotyczącymi informacji o spełnieniu warunków udziału i kwalifikacjach wykonawców

II wzór umowy

III Dokumentacja Projektowa:

1. Projekt budowlany tom 5P – rewaloryzacja zabytkowego cmentarza - projekt rewaloryzacji ogrodzenia i małej architektury
2. Projekt budowlany – wykonawczy tom 6P – rewaloryzacja zabytkowego cmentarza - projekt budowlany rewaloryzacji nagrobków i muru zewnętrznego zachodniego

3. Projekt budowlano – wykonawczy tom 8P – rewaloryzacja zabytkowego cmentarza - projekt remontu czterech kaplic

IV Dokumentacja konserwatorska:

1. Dokumentacja konserwatorska - Program prac konserwatorskich kaplic oraz pomników nagrobnych na odcinkach muru cmentarnego – zachodnim, północnym oraz wschodnim przy Kościele Pokoju w Świdnicy,
2. Dokumentacja konserwatorska tom 1K – Program prac konserwatorskich kamieniarki (zespół detalu architektonicznego),
3. Dokumentacja konserwatorska tom 2K – Program prac konserwatorskich dla elementów ceramicznych i klinkierowych,
4. Badania stratygraficzne tom 3K – rewaloryzacja zabytkowego cmentarza badania stratygraficzne kaplic.

V Plan cmentarza z zaznaczonym zakresem prac.

VI Przedmiar robót (cz. 1 i 2)

2.2. Wyjaśnienia treści materiałów przetargowych

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego w sprawie wyjaśnień dotyczących dokumentów przetargowych. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania wykonawcy, które otrzymał najpóźniej 6 dni przed terminem składania ofert. Odpowiedzi zamawiającego zostaną przesłane do wszystkich uczestników, którzy otrzymali dokumenty przetargowe wraz z treścią pytania, lecz bez identyfikacji jego źródła.

Uwaga: wszelkie nazwy własne materiałów i wyrobów znajdujące się w dokumentacji projektowej i dokumentacji konserwatorskiej należy traktować jak wytyczne w zakresie parametrów technicznych, jakie muszą być spełnione przez te materiały i wyroby.

Osobą uprawnioną do udzielania informacji po stronie Zamawiającego jest:

mgr inż. Tadeusz Muskala tel.503 033 828. e-mail: boib_tadeusz_muskala@wp.pl

2.3. Poprawki dokonywane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

2.3.1. Przed ostatecznym terminem składania ofert zamawiający może modyfikować specyfikację istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 4 Pzp.

2.3.2. Dokonana w ten sposób modyfikacja stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będzie przesłana w formie pisemnej do wszystkich uczestników postępowania, którzy pobrali materiały przetargowe.

2.3.3 W celu zapewnienia wykonawcom odpowiedniego czasu na wzięcie pod uwagę modyfikacji podczas przygotowywania ich ofert, zamawiający przedłuży w miarę potrzeby termin składania ofert, uwzględniając art. 38 ust 6 i 7 Pzp.

3. Przygotowanie Ofert

3.1. Język oferty

Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być sporządzone w języku polskim (art. 9 ust. 2 Pzp).

3.2. Dokumenty składające się na Ofertę

Złożona przez wykonawcę oferta zawierać musi następujące dokumenty:

- a) Oferta sporządzona wg załączonego wzoru,
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 Pzp (w treści oferty),
- c) Formularze i dokumenty dotyczące informacji o spełnieniu warunków udziału i kwalifikacjach, wg formularzy nr 1÷6
- d) Dokumenty formalne wymagane wg pkt 1.3.2 ust.7
- e) Szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót.

3.3. Ceny ofertowe

3.3.1. Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w punkcie 1.1

3.3.2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia, dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszty wykonania prac konserwatorskich, koszty materiałów użytych do konserwacji, koszty opracowania dokumentacji prac konserwatorskich, koszt opakowań zabezpieczających przedmiot zamówienia podczas transportu, koszt transportu przedmiotu zamówienia z i do siedziby Wykonawcy, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane

przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część obowiązków podwykonawcy – Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w cenie oferty koszt tych usług/dostaw.

3.3.3. W cenach jednostkowych i całkowitej cenie ofertowej przedkładanych przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.

3.3.4. Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę nie będą podczas wykonywania umowy podlegały waloryzacji, stosownie do postanowień zawartych w treści umowy.

3.3.5. Cenę całkowitą należy rozumieć jako cenę ryczałtową zgodnie z treścią art. 632 Kodeksu cywilnego. Wylączone jest zastosowanie art. 632 § 2 Kodeksu cywilnego. W sytuacji rozbieżności pomiędzy ceną wyliczoną w kosztorysie ofertowym a ceną ryczałtową uznaje się, że wszystkie pozycje wskazane w kosztorysie ofertowym zostały współwycenione i są objęte ceną ryczałtową.

3.4. Waluty oferty

3.4.1. Cena całkowita i ceny jednostkowe zostaną podane przez wykonawcę w całości w walucie polskiej.

3.4.2. Zamawiający nie dopuszcza podawania cen ofertowych również w innych walutach.

3.4.3. Zamawiający może w trakcie oceny ofert wymagać od Wykonawców, aby przedstawili (wyjaśnili) kalkulacje kwot zawartych w cenach jednostkowych.

3.5. Termin związania ofertą

3.5.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert. (art. 85 Pzp)

3.5.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 30 dni. Wykonawca może odmówić spełnienia prośby.

3.6. Wadium

3.6.1. Wykonawca ma obowiązek wniesienia wadium w wysokości 100 000 zł w terminie do dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert. Za dzień wniesienia wadium uznaje się dzień zaksięgowania wpłaty na koncie zamawiającego. Wykonawca wnosi wadium przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w PKO BP SA O/Świdnica nr konta: 88102051380000960200668673.

3.6.2. Wadium zostanie zwrócone, jeżeli:

- 1) upłynął termin związania ofertą;
- 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
- 3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

3.6.3. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) który został wykluczony z postępowania;
- 3) którego oferta została odrzucona.

3.6.4. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez niego prawa do wniesienia protestu.

3.6.5. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

3.6.6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

3.6.7. Oferta nie zabezpieczona w wymaganym terminie wadium, spowoduje wykluczenie wykonawcy przez zamawiającego. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum.

3.6.8. Wadium wybranego wykonawcy zostanie zwrócone niezwłocznie po wniesieniu wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zawarciu przez niego umowy.

3.7. Oferty wariantowe i oferty częściowe

3.7.1. Przedłożone oferty muszą być zgodne z wymaganiami zawartymi w dokumentach przetargowych w szczególności z ramowymi programami konserwatorskimi. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.7.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania oferty częściowej.

3.8. Forma i podpisanie oferty

3.8.1. Wykonawca przygotowuje jeden komplet dokumentów, składający się na ofertę zgodnie z załączonym wzorem oferty wraz z załącznikami.

3.8.2. Oferta powinna być napisana trwałą techniką oraz podpisana przez osobę lub osoby należycie upoważnione do jej podpisywania. Wszystkie stronicy oferty, na których zostały dokonane poprawki powinny być parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.

3.8.3. Oferta nie może zawierać zmian ani uzupełnień z wyjątkiem tych, które wynikają z instrukcji wydanych przez zamawiającego, lub które są konieczne do korekty błędów

popelnionych przez wykonawcę. W tym przypadku dokonane korekty powinny być opatrzone datą oraz parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.

4. Składanie ofert

4.1. Oznaczenie ofert

4.1.1. Oferta będzie zaadresowana do zamawiającego na adres podany w pkt. 4.2.1. i zewnętrznie opatrzona ostrzeżeniem, aby nie otwierać jej przed określoną poniżej godziną i datą otwarcia ofert.

4.1.2. Oferta powinna zostać opakowana w taki sposób aby nie można było zapoznać się z jej treścią do czasu otwarcia ofert oraz posiadać swój identyfikator, w postaci pieczęci firmy.

4.2. Termin składania ofert

4.2.1. . Zamawiający musi otrzymać oferty na podany adres:

Parafia Ewangelicko-Augsburska pw. Św. Trójcy Plac Pokoju 6, 58-100 Świdnica nie później niż o godzinie 8.45. w dniu 20 października 2014r.

4.2.2 Zamawiający może przesunąć termin składania ofert ogłaszając zmianę zgodnie z punktem 2.3.3. W tym przypadku wszelkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców, uprzednio odnoszące się do wcześniejszego terminu składania ofert, odnoszą się do nowego terminu składania ofert.

4.3. Oferty złożone po terminie

Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert, określonym w punkcie 4.2., zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

4.4. Zmiana lub wycofanie ofert

4.4.1. Wykonawcy mogą zmienić lub wycofać swoje oferty za pomocą pisemnego zawiadomienia przekazanego przed terminem składania ofert określonym w punkcie 4.2.

4.4.2. Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone zgodnie z postanowieniami punktów 3.8. i 4.1., a koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

4.4.3. Żadna oferta nie może być zmieniona po terminie składania ofert.

5. Otwarcie ofert i ich ocena

5.1. Otwarcie ofert

5.1.1. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 20 października 2014., w którym zgodnie z pkt. 4.2. upływa termin ich złożenia, o godz. 9.00.

5.1.2. Oferty, dla których powiadomienie o wycofaniu zostało przedłożone zgodnie z punktem 4.4.1. nie zostaną otwarte i zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcy.

5.1.3. Zamawiający sporządzi protokół z otwarcia ofert zawierający informacje zgodnie z art. 96 Pzp.

5.2. Jawność postępowania

5.2.1. Informacje dotyczące przebiegu sprawdzania, wyjaśnienia, oceny oraz porównywania ofert, dotyczące wyboru oferenta nie zostaną ujawnione do momentu ogłoszenia nazwy wybranego wykonawcy (wyboru najkorzystniejszej oferty).

5.2.2. Oferty wykonawców są jawne od chwili ich otwarcia. Nie będą ujawnione informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione.

5.3. Wyjaśnianie ofert i kontakty z zamawiającym

5.3.1. Od czasu otwarcia ofert do czasu zawarcia umowy wykonawca może skontaktować się z zamawiającym, z zachowaniem zasady pisemności.

5.3.2. Przy sprawdzaniu, ocenie i porównywaniu ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź powinny być składane z zachowaniem pisemności postępowania. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

5.3.3. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 Pzp i niezwłocznie zawiadomi o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

5.4. Sprawdzenie oferty i określenie ich zgodności z wymaganiami

5.4.1. Przed oceną ofert zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa wykonawcy w postępowaniu i określi czy każda z ofert spełnia wymagane warunki określone w punkcie 1.3.4., czy została ona prawidłowo podpisana oraz czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w materiałach przetargowych.

5.4.2. Ofertę Wykonawcy, który zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24. ust.1 i 2 Pzp uznaje się za odrzuconą.

5.4.3. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą lub nieważna na podstawie odrębnych przepisów, ;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 Pzp, lub błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny.
- 8) Oferent nie wpłacił wadium w wymaganym terminie.

5.5. Poprawianie omyłek rachunkowych

5.5.1. Oferty określone jako zgodne z wymaganiami zostaną przez zamawiającego sprawdzone pod względem błędów arytmetycznych. Błędy zostaną skorygowane przez zamawiającego w następujący sposób:

- 1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
 - b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny;
- 2) w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny,
 - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
- 3) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
 - a) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
 - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
 - c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

5.5.2. Kwota podana w ofercie zostanie przez zamawiającego poprawiona zgodnie z powyższą procedurą korekty błędów i uważana będzie za wiążącą dla wykonawcy za jego zgodą. Jeżeli wykonawca nie akceptuje tak skorygowanej kwoty oferty, to jego oferta zostanie odrzucona.

5.6. Ocena i wybór najkorzystniejszej oferty

5.6.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom, zgodnie z punktem 5.4.

5.6.2. Oceniając oferty zamawiający określi cenę ofertową dokonując korekty błędów, o których mowa w punkcie 5.5.

5.6.3. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów wyboru określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (art.91 Pzp), i następujących innych kryteriów:

- cena waga ...65 %
- terminwaga ...15 %
- okres gwarancji.....waga ...20 %

Razem **100 %**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

1.1. Cena – waga 65 %. Maksymalna liczba punktów 100. Ocenie podlega cena całkowita brutto.

Ocena punktowa przyznana danej ofercie w zakresie kryterium – Cena obliczona zostanie przez podzielenie ceny brutto Oferty najtańszej przez cenę brutto ocenianej Oferty, a następnie poprzez pomnożenie tak otrzymanej liczby przez maksymalną ilość punktów tego Kryterium tj. 100 punktów i pomnożone przez wagę procentową tj. 65%.

1.2. Termin – waga 15 %. Maksymalna liczba punktów 100. Ocenie podlega

Czas realizacji umówionych robót.

Ocena punktowa przyznana danej ofercie w zakresie kryterium – Termin obliczana będzie następująco:

- ocena realności zaproponowanego terminu w stosunku do czasu technologicznie uzasadnionego; – realny 100 punktów, nierealny - 0

Ocena punktowa przyznana danej Ofercie w zakresie Kryterium – Termin jest iloczynem punktów przyznanych w ramach Kryterium – Termin i wagi procentowej Kryterium – Termin tj. 15%.

1.3. Okres gwarancji – waga 20%. Maksymalna liczba punktów 100.

Ocenić podlega czas udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane -100 pkt.

Ocena punktowa przyznana danej ofercie w zakresie kryterium – Okres gwarancji obliczona zostanie przez podzielenie okresu gwarancji podanego w ocenianej Ofercie przez najkrótszy okres gwarancji spośród wszystkich ofert, a następnie poprzez pomnożenie tak otrzymanej liczby przez maksymalną ilość punktów tego Kryterium tj. 100 punktów i pomnożone przez wagę procentową tj. 20%.

5.7. Zawiadomienie o wyborze oferty i podpisanie umowy

5.7.1. Przed upływem okresu związania ofertą zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie wybranego wykonawcę, że jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, a także pozostałych oferentów o dokonanych wyborze.

5.7.2. Zawiadomienie wykonawcy o wyborze jego oferty będzie jednocześnie zaproszeniem do zawarcia umowy, pod warunkiem wniesienia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z punktem 5.8. i podpisania przez niego umowy zgodnie z punktem 5.7.3.

5.7.3. Umowa będzie podpisana przez zamawiającego i wybranego wykonawcę nie wcześniej niż po upływie siedmiu dni po zawiadomieniu o wyborze wykonawcy.

5.8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

5.8.1. Zamawiający będzie wymagał od wybranego wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 148 Pzp wg jego wyboru w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądza,
- b) poręczeń bankowych,
- c) gwarancji bankowych,
- d) gwarancji ubezpieczeniowych,

5.8.2. Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenia:

- a) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,

- b) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

5.8.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wnosi przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w PKO BP SA O/Świdnica nr konta: 88102051380000960200668673.

5.8.4. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.

5.8.5. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane do 70% kwoty zabezpieczenia.

5.8.6. W przypadku, o którym mowa w pkt. 5.8.5. wykonawca jest obowiązany wnieść 30% kwoty zabezpieczenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

5.8.7. Zamawiający wpłaci kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.

5.8.8. W przypadku, o którym mowa w pkt. 5.8.5. wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do 3/4 okresu, na który została zawarta umowa. W przypadku przekroczenia tego terminu Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić w każdej dopuszczonej formie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 10 dni.

6. Środki ochrony prawnej.

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego wskazanych wyżej przepisów.

Odwołanie wnosi się do Adwokackiego Sądu Polubownego przy Izbie Adwokackiej we Wrocławiu w terminie siedmiu dni od dnia czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia.

Załączniki (formularze):

1. formularz oferty – zał. nr 1
2. informacje ogólne o wykonawcy – zał. nr 2,
3. wykaz prac podobnych - informacje o wartości robót - załącznik nr 3,
4. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – załącznik nr 4

5. oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia określone w ww. wykazie posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 5
6. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 6